

Sochaczew dn. 07.02.2025 r.

Do Wykonawców

L.dz. 235 / PH / 28 /2025

Dotyczy: Postępowanie w formie przetargu nieograniczonego powyżej progów unijnych pn. „**Budowa Zakładu Geotermalnego w Sochaczewie**”. Nr postępowania: **14/2024**

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania zadane w przedmiotowym postępowaniu, które wpłynęły do Zamawiającego do dnia 07.02.2025 r.

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdyby na etapie projektowania Wykonawca wykazał zastosowanie kotłów o niższych temperaturach tj. 160/110 oC, 160/120 oC, 160/130 oC, Zamawiający dopuści takie rozwiązanie.

ODP.: Zamawiający dopuści takie rozwiązanie pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni, że zastosowanie takich kotłów (o niższych temperaturach pracy) nie spowoduje problemów w eksploatacji ciepłowni geotermalnej i nie obniży zakładanych parametrów jej pracy.

2. PFU nie obejmowało zakresem czyszczenia otworów geotermalnych. Zamawiający odpowiedziami z dnia 03-02-2025 – pytanie 4 oraz odpowiedziami z dnia 22-01-2025 –pytanie 10, 11, 12 i 14 rozszerzył zakres prac objętych postępowaniem i opisanych w PFU i nałożył na Wykonawcę obowiązek czyszczenia otworów, spompowania zatłoczonej solanki i jej utylizacji.

Wnosimy o potwierdzenie, że pod pojęciem „czyszczenie” Zamawiający wymaga jedynie usunięcia i utylizacji zatłoczonej przez Zamawiającego solanki, nie zaś innych procedur związanych z przywracaniem wydajności wydobywczo-zatłaczających otworów jak np. kwasowanie czy miękkie kwasowanie.

ODP.: Potwierdzamy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie czyszczenia przez spompowanie zatłoczonej do otworów GT1 i GT2 przez Zamawiającego solanki i jej utylizacja będą uznane przez Zamawiającego jako jedyne wymagane w ramach czyszczenia i ich wykonanie przez Wykonawcę zdejmuje z niego odpowiedzialność za wydajność wydobywczą i zatłaczającą otworów (odp. na pyt. 9 z dnia 22-01- 2025)

ODP.: Potwierdzamy.



4. O ile oprócz spompowania i utylizacji solanki zatłoczonej przez Zamawiającego do otworów geotermalnych Zamawiający wymaga zastosowania innych procedur (kwasowanie, miękkie kwasowanie, mechaniczne czyszczenie lub inne) w ramach postępowania – wnosimy o opisowe ich przedstawienie jako elementu PFU i postępowania przetargowego.

ODP.: Zamawiający nie wymaga innych procedur.

5. Zgodnie z zapisami PFU str. 27 w ramach postępowania należy wycenić „system sterowania i wizualizacji kompatybilny z istniejącym systemem ciepłowni PEC Sochaczew”. Prosimy o wskazanie typu (wersja, producent, nazwa itp.) oprogramowania używanego do wizualizacji na terenie ciepłowni PEC Sochaczew.

ODP.: Oprogramowanie używane do wizualizacji na terenie ciepłowni PEC Sochaczew to Citect SCADA wersja 7.30 marki Schneider Electric.

6. W jakim zakresie nowy system sterowania i wizualizacji ma być kompatybilny z istniejącym?

ODP.: Nowy system sterowania ma być kompatybilny z istniejącymi w sferach:

1. Obsługi przez operatorów – podobne funkcje oraz szata graficzna, aby operatorzy mogli intuicyjnie obsługiwać nowy system.

a) w czytelny i jasny sposób przedstawiać wizualizację instalacji oraz mieć podgląd na wszystkie zmienne obiektowe.

b) mieć możliwość sterowania i parametryzacji z poziomu systemu wizualizacji SCADA.

c) archiwizować zmienne procesowe w postaci wykresów / trendów.

d) wykonywać automatyczne raporty z odczytów procesowych do plików Microsoft Excel.

2. Utrzymania ruchu oraz późniejszych możliwych modyfikacji aplikacji. Z racji posiadanych przez PEC Sochaczew licencji na oprogramowania narzędziowe zalecane jest wykorzystanie systemu Citect SCADA v7.3 lub nowszej (zgodnie z odp. punkt 5) oraz sterowników Siemens Simatic S7-1200 programowane w TIA Portal v13 lub nowszej (zgodnie z odp. punkt 7).

7. Na jakim oprogramowaniu i z wykorzystaniem jakich sterowników jest zrealizowany obecny system sterowania?

ODP.: Obecny system sterowania jest realizowany za pomocą sterowników Siemens Simatic S7-1200 posiadającymi po 2 porty RS485 (komunikacja po Modbus RTU z ciepłomierzami oraz z przelicznikiem gazu) oraz port Ethernet, za pomocą którego po protokole Modbus TCP/IP jest realizowana komunikacja z systemem wizualizacji Citect SCADA (patrz odp. punkt 5).

Oprogramowanie narzędziowe do w/w sterowników to Siemens TIA Portal v13.

8. W nawiązaniu do wcześniejszych odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego odnośnie wykonania odtworzenia terenów po budowie sieci ciepłej oraz zapisami w PFU, że „Po przejściu sieciami przez drogi asfaltowe, odtworzeniu podlega cały pas drogi na długości jego naruszenia” prosimy o potwierdzenie, że w przypadku naruszenia pasa jezdni asfaltowej przy układaniu sieci wzdłuż jezdni należy go odtworzyć tylko po trasie wykonywanego wykopu a nie po całej jego szerokości czyli od krawężnika do krawężnika?



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sochaczew Sp. z o.o.

96-500 Sochaczew. Al. 600-lecia 90

tel. /fax 46 862-92-00, 46 862-92-98

www.pecsochaczew.pl

ODP.: Zgodnie z wcześniejszymi odpowiedziami dotyczącymi odtworzenia terenów na których wykonywane będą prace budowlane.

9. Prosimy o podanie jakie stawki opłat jakie będą obowiązywały podczas trwania budowy przy zajęciach za 1m2/dzień terenów miejskich, pasów drogowych.

ODP.: Należy zwrócić się do właścicieli terenów o podanie w/w stawek opłat.

Z poważaniem